

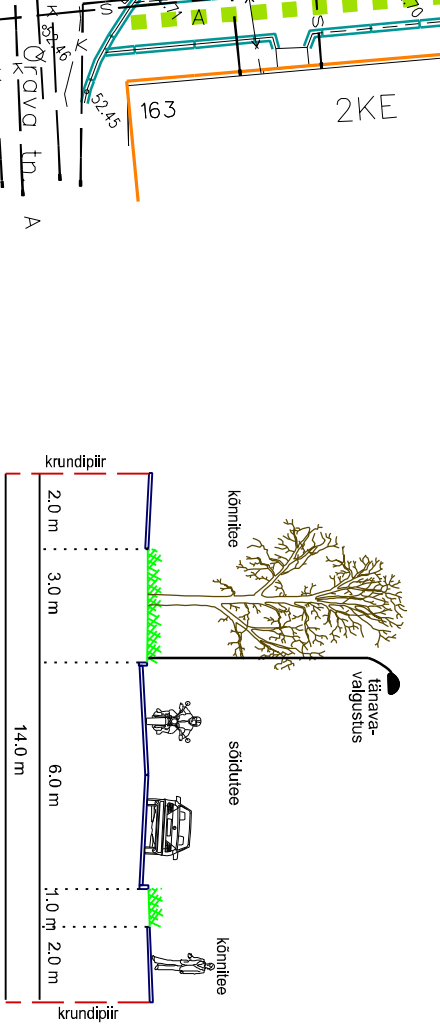
PLANEERITUD LIIDETUD KRUNDI EHTUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

Krunni aadress:	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Sumnuaja tn
pindala:	7806 m ²	1154 m ²	1041 m ²	1615 + 21 m ²
kasutamise sihtotstarve:	100% äärmää	100% transpordimaa	100% transpordimaa	100% transpordimaa
suurim hoone arv krundil:	1 põhihoone, 1 alajaam			
suurim ehitusala pindala:	planeeritav põhihoone kuni 3500 m ² :			
hoone suurim abs katuseharja kõrgus:	64.00 (lisaks võib katusele paigutada kuni 2 m kõrgusi seadmeid):			
hoone suurim korruselisus:	1 kuni 2 täiskorrust:			
hoone lubatud katusekalle kraadides:	0-15 kraadi:			
hoone tüüpilisuse klass:	TP1; TP2			
vähim haljasala suurus:	Pos1, Pos2, Pos3 kokku 2000 m ² (üle 20% krunide suuruselt kokku)	Pos1, Pos2, Pos3 kokku 2000 m ² (üle 20% krunide suuruselt kokku)	Pos1, Pos2, Pos3 kokku 2000 m ² (üle 20% krunide suuruselt kokku)	

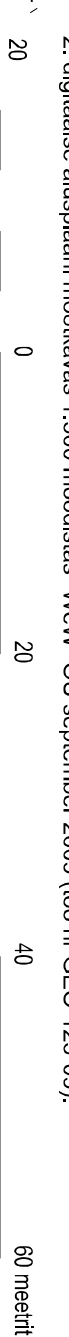
TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir / liikveeritav krundipiir
- planeeritud hoonetusala suurima ehitusalalega
- liikveeritav puu / liikveeritav objekt
- olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- kavandatav kohustuslik kõrghaljastus
- teede piirjooned, äärekivi
- teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
- juurdepääs krunstile / liiklussuunad
- jalakäijate liikumistee
- haljasala
- Vana-Jaani kalmistu ja Vana-Juudi kalmistu kaitsesöönd
- kohustuslik ehitusjoon
- kavandatav tänavavalgustuse mast

Sumnuaja tn ristiprofil 1:200 lõige 1-1



- Märkused:
1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. digitaalse alusplaanri mõõtkavas 1:500 mõõdistas "Wew" OÜ september 2009 (töö nr GEO-123-09).



Planeerija:
Tanel Breede
Kerli Sillaots

Töö nimetus:
**Narva mnt 112 ja Peetri tn 26b krundi
DETAILPLANEERING**

Artes Terrae OÜ
Püüestee 78
Tartu 51008
www.artes.ee

Objekti asukoht:
Joonise nimetus:
Planeeringu põhikaart

Töö nr:
Kuupäev:
Mõõt:
Joonise nr:

49DP11
22.08.11
1:500
4